

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме по адресу: ул. Фрунзе, дом 8

Место подсчёта голосов ул. Фрунзе д. № 8

Дата составления протокола: «10» сентября 2017 г.

Регистрационный номер протокола: _____

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 12.01.17 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: _____ 2017 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 2801,5 м², из них муницип. 19,7 м², в собствен. 2781,8 м²

Инициатор общего собрания: Попова Г.Н. собственник жилой площади в кв. № 48

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 1584,5 м² (56,6 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено лицами, производящих подсчёт голосов: Поповой Г.Н. кв. 48, Потаповой Л.М. кв. 12, Клешиной Н.Е. кв. 7

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Выборы членов счётной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2017 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2017 года по «31» декабря 2017 года в размере **19,23** руб.; на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. О распределении объема коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
6. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. По первому вопросу:

очно: «За» _____ (_____ %), «Против» _____ (_____ %), «Возд.» _____ (_____ %)

заочно: «За» 1584,5 (100 %), «Против» _____ (_____ %), «Возд.» _____ (_____ %)

итого: «За» 1584,5 (100 %), «Против» _____ (_____ %), «Возд.» _____ (_____ %)

Принято решение: выбрать членов счётной комиссии : Попову Г.Н. кв. 48, Потапову Л.М. кв. 12, Клешину Н.Е. кв. 7

2. По второму вопросу:

очно: «За» _____ (_____ %), «Против» _____ (_____ %), «Возд.» _____ (_____ %)

заочно: «За» 1584,5 (100 %), «Против» _____ (_____ %), «Возд.» _____ (_____ %)

итого: «За» 1584,5 (100 %), «Против» _____ (_____ %), «Возд.» _____ (_____ %)

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)
заочно: «За» 1584,5 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)
итого: «За» 1584,5 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2017 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)
заочно: «За» 1584,5 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)
итого: «За» 1584,5 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)

Принято решение: Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2017 года по «31» декабря 2017 года в размере **19,23** руб.; на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)
заочно: «За» — (—%), «Против» 1584,5 (100%), «Возд.» — (—%)
итого: «За» — (—%), «Против» 1584,5 (100%), «Возд.» — (—%)

Принято решение: Распределять объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

6. По шестому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)
заочно: «За» 1584,5 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)
итого: «За» 1584,5 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%)

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи:

Инициатор общего собрания: Григорова номер помещения собственника: кв. 48,
"12" 01 2016г.

Члены счетной комиссии:

Григорова Н. Е., адрес: Фрунзе 8-7
"12" 01 2016г.
Григорова, адрес: Фрунзе 8-12
"12" 01 2016г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Лиссабон, ул. Фрунзе, д. 8
от "12" 01 2016г.